

市が尾パーク・ホームズ参番館 401号室

住宅ローン
減税適合物件

フラット35
適合物件

販売価格 **4,590万円** 間取 **3LDK** 専有面積 **66.24m²** バルコニー面積 **11.60m²**

充実のリノベーション

南・西・東向きの3方角部屋につき
日当たり・通風・眺望良好!

天気の良い日にはバルコニーから富士山が見えます!
ペット飼育可能!(細則有)

新規リノベーション

- 給湯器交換
- トイレ交換
- フロアタイル張替
- システムキッチン交換
- 全室クロス張替
- 配管更新
- ユニットバス交換
- 全室フローリング張替
- 全室照明設置
- 洗面化粧台交換
- 全室建具交換
- ハウスクリーニング

物件概要

- ◆所 在：横浜市青葉区市ヶ尾町1466-3
- ◆構造・階数：鉄筋コンクリート造5階建4階部分
- ◆築年 月：平成12年2月
- ◆現 況：空室
- ◆引 渡 日：即日
- ◆用途地域：第1種低層専用住居地域
第1種中高層住居専用地域
- ◆総戸数：40戸
- ◆管理費：月額13,248円
- ◆修繕積立金：月額18,680円
- ◆土地権利：所有権
- ◆分譲会社：三井不動産(株)
- ◆施工会社：東急建設(株)
- ◆管理会社：三井不動産レジデンシャルサービス(株)
- ◆管理形態：全部委託(巡回)
- ◆駐 車 場：空有、月額14,000円~17,000円
- ◆駐 輪 場：1F1台まで無償、2台目以降月額300円
- ◆バイク置場：無
- ◆ペット飼育：可(細則有)
- ◆学 区：市ヶ尾小学校、もえぎ野中学校
- ◆固都税額：119,400円

*図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。(空き状況:令和6年9月現在)

Life Information

- ◆ファミリーマート 市ヶ尾駅北口店約230m
- ◆セブン-イレブン 横浜青葉総合庁舎前店約350m
- ◆まいばすけっと 青葉市ヶ尾町店約650m
- ◆青葉区メディカルセンター約500m
- ◆横浜市青葉スポーツセンター約500m



東急田園都市線「市が尾」駅徒歩 **6分**



媒介



センチュリー21湘南エステート横浜

0120-220-422

神奈川高知事(9)第13126号
社団法人神奈川県宅地建物取引業協会
センチュリー21 加盟店
神奈川県横浜市青葉区市ヶ尾町1162-1ファミリー
TEL:045-973-8871 FAX:045-973-4745

HPにもお得な
物件満載です!

www.seyokohama.com

湘南エステート横浜 検索

